

EXPUNERE DE MOTIVE

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare modificarea și completarea Legii nr. 287/2009 republicată privind Codul Civil.

Executarea silită reprezintă procedura reglementată de lege, prin intermediul căreia titularul unui drept subiectiv, recunoscut printr-un titlu executoriu, constrânge, cu ajutorul organelor de stat competente, pe cel care nesocotește dreptul respectiv, să aducă la îndeplinire prestația specificată în titlu, asigurându-se astfel respectarea dreptului inițial încălcat și, totodată, restabilirea ordinii de drept.

De regulă, titlul în baza căruia se face executarea silită este o hotărâre judecătorească definitivă, ceea ce face ca procedura execuțională să fie parte a procesului civil. În situația în care există o garanție ipotecară, aceasta va fi executată cu prioritate.

La acest moment, legislația din România nu conține dispoziții de favorizare a debitorilor din cadrul creditelor ipotecare, cum ar fi norme privind iertarea de datorie având în vedere criza economică sau norme de amanare a execuției silite pentru o anumită perioadă de timp în care să i se confere debitorului posibilitatea de a se redresa economic și de a fi în măsură să achite ratele creditului.

Față de cele de mai sus, vă înaintăm prezenta propunere legislativă spre dezbateră și adoptare, **în procedură de urgență**, conform art. 107 din Regulamentul Senatului.

În numele inițiatorilor:

Senator PSD Darius-Bogdan VÂLCOV

